

<b>Expediente nº</b>	<b>Órgano Colegiado</b>
ASV/2025/3	Asamblea Vecinal

### DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

**Tipo Convocatoria:**

Ordinaria

**Fecha:**

4 de marzo de 2025

**Duración:**

Desde las 12:00 hasta las 14:00

**Lugar:**

Salón del Ayuntamiento

**Presidida por:**

FRANCISCO ROYO SORIANO

**Secretario:**

MARÍA EVA LAPUENTE SIERRA

### ASISTENTES

Presentes: D. Joaquín Simón García, D. Carlos Romeo Serrano, D. Tomás Pérez Orduña, D. Ángel Orduña Colás, D. Vicente Roche García, D. Rubén Roche Ibáñez, D<sup>a</sup>. Olga Gimeno Andrés, D. Pascual Orduña García, D<sup>a</sup>. Gloria Bonilla Notivoli, D<sup>a</sup> Pascuala Royo Soriano, D. Francisco Royo Soriano, D<sup>a</sup>. Anna Lladó Gran, D<sup>a</sup> Felicitas Serrano Colás, D<sup>a</sup>. María Rosa García García, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Viñas Ferreiro, D. Manuel Portela, D. Jairo Portela Pajares, D<sup>a</sup>. María Santiago Vicente, D. Ángel Tomás García, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Dolores Lafoz Martínez, D. Óscar Quílez Serrano, D<sup>a</sup>. Ana Cristina Quílez Serrano y D. Marcos González Quílez.

Representados: D. XXXXXXXXXXXX y D. XXXXXXXXXXXX, representados por D. Francisco Royo Soriano; D<sup>a</sup>. XXXXXXXXXXXX, representada por D<sup>a</sup>. Pascuala Royo Soriano; D. XXXXXXXXXXXX, representado por D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Viñas Ferreiro; D. XXXXXXXXXXXX, representado por D. Óscar Quílez Serrano.

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

## A) PARTE RESOLUTIVA

### Aprobación del acta de la sesión anterior

<b>Favorable</b>	<b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

#### Resolución:

Se procede a dar lectura al acta de la sesión anterior, sometiéndose a votación. La Asamblea Vecinal, por unanimidad, acuerda su aprobación.

### Adoptar solución sobre situación del camino del cementerio

<b>Favorable</b>	<b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento
------------------	--

#### Resolución:

Se expone el problema que ya, desde hace mucho tiempo, presenta el camino del cementerio, informando acerca del mal estado de conservación en el que se encuentra dicho camino, informando también que los aguateros de las fincas anexas al camino se encuentran cerrados, por lo que cuando llueve, el agua baja por el camino causando daños importantes sobre el mismo y sobre la finca sita en la parte baja del camino, que es quien recibe todas las aguas. Se exponen diversas propuestas: 1.- Acondicionamiento de camino y apertura de aguateros por parte del Ayuntamiento; 2.- Ejecución de la misma actuación con repercusión del coste a los propietarios de las fincas; 3.- Acondicionamiento de camino alternativo y darle solución a la apertura de los aguateros... Ante la diversidad de propuestas planteadas y con el fin de adoptar el acuerdo correspondiente, se acuerda por unanimidad solicitar presupuesto de apertura de aguateros y acondicionamiento y asfaltado de dicho camino. Dicho presupuesto deberá reflejar ambas actuaciones por separado, apertura de aguateros y acondicionamiento y asfaltado de camino. Cuando se cuente con el presupuesto de ambas actuaciones, se llevará a pleno para adoptar el acuerdo correspondiente.

### Acuerdo, si procede, de legalización de instalación eléctrica del pabellón

<b>Favorable</b>	<b>Tipo de votación:</b> Ordinaria
------------------	------------------------------------

A favor: 27, Abstenciones: 1	
------------------------------	--

#### Resolución:

Se informa acerca de la situación en la que se encuentra la instalación eléctrica del pabellón, indicando que se solicitó el alta de la instalación como nave-almacén y debería constar como local de pública concurrencia. Se muestra el presupuesto de ejecución, tanto de redacción del proyecto como de los trabajos a ejecutar, presentado por D. XXXXXXXXXXXXX. La Asamblea Vecinal, por mayoría, adopta el acuerdo de legalizar dicha instalación sugiriendo la petición de otros presupuestos a valorar. Una vez se tengan los presupuestos, se valorará su adjudicación.

### Planteamiento y aprobación, si procede, sobre mejoras en bar-centro social

**Desfavorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 1, En contra: 27

#### **Resolución:**

Ante la propuesta oral planteada por D. Rubén Roche, en anterior sesión celebrada y que hacía referencia a la ejecución de mejoras en el bar-centro social del municipio, se cede la palabra al mismo con el fin de que exponga su propuesta ante la Asamblea Vecinal. D. Rubén Roche expone sus propuestas consistentes en:

- 1-Ampliación de bar-centro social existente con la posibilidad de adquisición de la finca anexa al mismo o
- 2.-Llevar a cabo las reformas necesarias en el pabellón municipal para poder dar servicio de bar-restaurante.

Sometido a votación, la Asamblea Vecinal, por mayoría, acuerda no llevar a cabo las propuestas planteadas.

### Establecer horario centro social hasta 31/05/2025

**Favorable**

**Tipo de votación:** Unanimidad/Asentimiento

#### **Resolución:**

Se informa acerca del horario propuesto para el bar-centro social que ha comunicado la persona encargada del mismo y que regirá hasta el día 31/05/2025, siendo:

Lunes, martes, jueves y viernes: De 9.30 h a 14.00 h y 17.30 h a 21.00 h

Sábado: 9.30 h a 15.00 h y 17.30 h a 23.00 h

Domingo: 9.30 h a 15.00 h

Domingo tarde y miércoles, cerrado

Tras diversos comentarios, surge la aclaración por parte de la persona encargada del mismo, de que, si a la hora de cierre propuesta hay clientes en el local, permanecerá abierto hasta su marcha.

Sometido a votación, la Asamblea Vecinal acuerda el horario propuesto con la aclaración correspondiente.

### Adoptar solución sobre pozo de Mercadal

**Favorable**

**Tipo de votación:** Unanimidad/Asentimiento

#### **Resolución:**



Ante la propuesta planteada a esta Entidad por D. Vicente Roche García sobre las condiciones del pozo de Mercadal, se le cede la palabra para que lo plantee ante la Asamblea Vecinal, tomando la palabra. D. Vicente Roche explica que el agua del pozo no se retiene, se va y que dicho pozo se encuentra cerrado, solicitando la apertura del mismo para aprovechar el agua existente. El Sr. Alcalde informa que el cierre se debe a la inexistencia de protección del mismo y que para su apertura debería colocarse una barandilla de protección. La Asamblea Vecinal acuerda que se instale la protección correspondiente y se procede a la apertura del mismo.

## **B) ACTIVIDAD DE CONTROL**

### **Dar cuenta de los Decretos de Alcaldía existentes**

-No hay Decretos de Alcaldía existentes.

## **C) RUEGOS Y PREGUNTAS**

### **Información diversa: cuentas bar-centro social, situación de las negociaciones con la empresa instaladora de generadores de energía eólica en el municipio, ganados, estudio sobre llaves de corte de suministro de agua**

-Se informa que se ha recibido en el Ayuntamiento, por parte de D. XXXXXXXXXXXXX, arrendatario de la vivienda municipal, comunicación de rescisión del contrato de alquiler con fecha 31 /03/2025, quedando libre la vivienda desde esa fecha.

-Se informa que el Ayuntamiento, en reiteradas ocasiones, se ha puesto en contacto con Repsol, empresa que tiene instalado el parque eólico en el municipio, con el fin de llevar a cabo las correspondientes negociaciones, informando que hasta la fecha no ha habido ningún tipo de reunión ni acuerdo. La Asamblea Vecinal propone el envío de un burofax exigiendo ese primer contacto y negociación.

-D. Marcos González Quílez informa que hay caminos en el municipio que resultan impracticables debido al paso del ganado por los mismos, considerando que deberían respetarse dichos caminos, siendo responsabilidad del ganadero el buen mantenimiento de los mismos. Se propone comunicárselo al ganadero.

-Respecto al estudio del cambio de llaves de agua, se informa que cuando se vayan pavimentando las calles, se irán sustituyendo dichas llaves.

## **DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**